

МАКАРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**РІШЕННЯ**

**Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин**

**та охорони навколишнього природного середовища**

**на території Макарівської селищної територіальної громади**

**на 2024-2026 роки**

З метою ефективного використання та підвищення цінності земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного потенціалу землі, відповідно до Земельного кодексу України, Бюджетного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель», керуючись статтями 25, 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, розвитку агропромислового комплексу, природокористування, екології, планування територій, охорони пам`яток та історичного середовища,

**СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на території Макарівської селищної територіальної громади на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням ради від 12.04.2024 №777-31-VІІІ (зі змінами і доповненнями), **а саме:**

**1.1. викласти у новій редакції паспорт Програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на території Макарівської селищної територіальної громади** на 2024-2026 роки **(додаток 1);**

1.2. **викласти у новій редакції** додаток до Програми «Перелік заходів, необхідних для реалізації Програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на території Макарівської селищної територіальної громади на 2024-2026 роки» (додаток 2).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, розвитку агропромислового комплексу, природокористування, екології, планування територій, охорони пам`яток та історичного середовища.

**Селищний голова Вадим ТОКАР**

селище Макарів

19 грудня 2025 року

№1185-47-VІІІ

Додаток 1

до рішення селищної ради

від 19.12.2025 №1185-47-VIII

**ПАСПОРТ**

**Програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища на території Макарівської селищної територіальної громади**

**на 2024-2026 роки**

(нова редакція)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Макарівська селищна рада | | | | |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення Програми | Рішення Виконавчого комітету Макарівської селищної ради від 09.04.2024 №777 | | | | |
| 3. | Розробник Програми | Відділ з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища селищної ради | | | | |
| 4. | Співрозробник Програми | Макарівська селищна рада | | | | |
| 5. | Відповідальні виконавці Програми | Відділ з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища селищної ради | | | | |
| 6. | Головний розпорядник бюджетних коштів | Макарівська селищна рада | | | | |
| 7. | Учасники Програми | Макарівська селищна рада,  Відділ з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища селищної ради | | | | |
| 8. | Термін реалізації Програми | 2024-2026 роки | | | | |
| 9. | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми, обласний бюджету Київської області, державний бюджет | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші джерела не заборонені чинним законодавством | | | | |
| 10. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн.  у тому числі: | **Всього:** | **у тому числі по роках** | | | |
| **2024 рік** | **2025 рік** | **2026 рік** | |
| **6110,48** | **44,00** | **271,6** | **5794,88** | |
| 10.1. | Кошти бюджету Макарівської селищної територіальної громади, власні кошти, тис. грн. | **6110,48** | **44,00** | **271,6** | **5794,88** | |
| 10.2. | Кошти з інших джерел, не заборонених чинним законодавством України | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Секретар ради Наталія ОСТРОВСЬКА**

Додаток 2

до рішення селищної ради

від 19.12.2025 №1185-47-VIII

Додаток до Програми

**Перелік заходів, необхідних для реалізації Програми розвитку земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**

**на території Макарівської селищної територіальної громади на 2024-2026 роки**

(нова редакція)

| **№**  **з/п** | **Найменування завдання** | **Найменування заходу** | **Джерела фінансування** | | **Прогнозний обсяг фінансування, тис. грн.** | **В тому числі за роками:** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024** | **2025** | **2026** |
| 1. | Встановлення адміністративно-територіальних меж. | 1.1.Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території Макарівської селищної територіальної громади. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **400,00** | 0,00 | 0,00 | 400,00 |
| 1.2. Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж населених пунктів Макарівської селищної територіальної громади. | **1626,88** | 0,00 | 0,0 | **1626,88** |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **2026,88** | **0,00** | **0,0** | **2026,88** |
| 2. | Проведення нормативної грошової оцінки земель Макарівської селищної територіальної громади. | 2.1. Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель Макарівської селищної територіальної громади. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **199,00** | 0,00 | 99,00 | 100,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **199,00** | **0,00** | **99,00** | **100,00** |
| 3. | Проведення інвентаризації земель Макарівської селищної територіальної громади. | 3.1. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **410,00** | 20,00 | 140,00 | 250,00 |
| 3.2. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під нерозподіленими земельними ділянками, невитребуваними земельними частками (паями). | 130,00 | 0,00 | 0,00 | 130,00 |
| 3.3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під полезахисними лісосмугами на землях сільськогосподарського призначення. | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 |
| 3.4. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, на яких розміщені меліоративні мережі. | 90,00 | 0,00 | 0,00 | 90,00 |
| 3.5. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив). | 64,00 | 0,00 | 0,00 | 64,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **794,00** | **20,00** | **140,00** | **634,00** |
| 4. | Встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг. | 4.1. Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **362,00** | 0,00 | 0,00 | 362,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **362,00** | **0,00** | **0,00** | **362,00** |
| 5. | Встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення на території громади. | 5.1. Розроблення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об’єктів. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **150,00** | 0,00 | 0,00 | 150,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **150,00** | **0,00** | **0,00** | **150,00** |
| 6. | Паспортизація водних об’єктів, розташованих на території Макарівської селищної територіальної ради. | 6.1. Розроблення паспортів водних об’єктів, розташованих на території Макарівської селищної територіальної ради. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **230,00** | 0,00 | 0,00 | 230,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **230,00** | **0,00** | **0,00** | **230,00** |
| 7. | Здійснення комплексу заходів, спрямованих на відновлення ґрунтового покриву, поліпшення стану та продуктивності порушених земель. | 7.1. Розроблення робочих проектів землеустрою щодо рекультивації порушених земель. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **73,00** | 0,00 | 0,00 | 73,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **73,00** | **0,00** | **0,00** | **73,00** |
| 8. | Організацію купівлі-продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення. | 8.1. Розробка експертної оцінки щодо продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення на безконкурентних засадах. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **306,6** | 24,00 | 32,60 | 250,00 |
| 8.2. Розроблення документації із землеустрою щодо земельних ділянок комунальної власності з метою їх формування та підготовки земельних ділянок комунальної власності до продажу на конкурентних засадах (земельних торгах). | **129,00** | 0,00 | 0,00 | 129,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **435,6** | 24,00 | 32,60 | **379,00** |
| 9. | Забезпечення оформлення комунальними підприємствами, установами, організаціями права користування земельними ділянками. | 9.1. Розроблення документації із землеустрою щодо земельних ділянок комунальної власності з метою їх передачі у постійне користування. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **650,00** | 0,00 | 0,00 | 650,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **650,00** | **0,00** | **0,00** | **650,00** |
| 10. | Забезпечення аналізу та візуалізації даних з метою ефективного використання земельних ресурсів. | 10.1. Створення геоінформаційної системи Макарівської селищної територіальної громади. | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | | **980,00** | 0,00 | 0,00 | 980,00 |
|  |  | **Разом за завданням:** | | | **980,00** | **0,00** | **0,00** | **980,00** |
| 11. | Впорядкування територій з метою раціонального використання земель комунальної власності. | 11.1. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок. | | Бюджет Макарівської селищної територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством | **150,00** | 0,00 | 0,00 | 150,00 |
| 11.2. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту. | | **60,00** | 0,00 | 00,00 | 60,00 |
|  |  | **Разом за завданням** | | | **210,00** | **0,00** | **00,00** | **210,00** |
|  |  | **РАЗОМ ЗА ПРОГРАМОЮ:** | | | **6110,48** | **44,00** | **271,6** | **5794,88** |

**Секретар ради Наталія ОСТРОВСЬКА**